










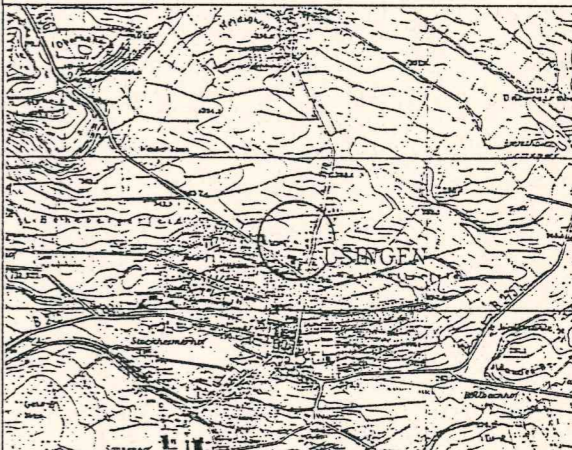


**Legende**

-  Vorhandene Bebauung
-  Geplante Bebauung (Vorschlag; mit möglicher Grundstücksaufteilung)
-  Grundstücksfreifläche
-  Private Grünfläche (§ 9 (1) 15 BauGB) - ökologisch wertvoller Hausgartenbereich -
-  Obstwiese (§ 9 (1) 20 BauGB) - Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft -
-  Zu pflanzende Bäume und Sträucher (§ 9 (1) 25 a BauGB)
-  Zu pflanzende Einzelbäume (§ 9 (1) 25 a BauGB)
-  Zu erhaltende Bäume und Baumgruppen (§ 9 (1) 25 b BauGB)
-  Verkehrsflächen (§ 9 (1) 11 BauGB)
-  Fuß- und Radwege (§ 9 (1) 11 BauGB) - Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung -
-  Grenze des Geltungsbereiches

**STADT USINGEN**

Landschaftsplan zum Bebauungsplan  
"Weilburger Straße"



|  |                    |
|--|--------------------|
| Auftraggeber: Magistrat der Stadt Usingen - Bauamt |                    |
| Bezeichnung: Landschaftsplan (Entwurf)             | Plannr.: 1396/3    |
| Datum: 11.06.1996                                  | Maßstab: 1 : 1.000 |

**Beuerein Baumgärtner**

Planungsgemeinschaft für Ökologie, Landschaftsentwicklung und Freiraumgestaltung  
 Buchrainstr. 30 60599 Frankfurt/M.  
 Tel.: 069/65 67 14 Fax.: 069/65 63 82

**Baumarten im Straßenbereich**

(zu pflanzen als: Hochstamm, mind. 3 x verpflanzt, mit Ballen Stammumfang mind. 16-18 cm)

- 1 → Bergahorn (*Acer pseudoplatanus*)
- 2 → Eberesche (*Sorbus aucuparia*)
- 3 → Winterlinde (*Tilia cordata* 'Greenspire')
- 4 → Hainbuche (*Carpinus betulus*)